

Greystar signe une résidence étudiante de 650 lits à Puteaux

- [Actualités](#)
- [Logement](#)

Publié le 12/09/2023 à 09:12

Lecture 2 min



La résidence acquise par Greystar à Puteaux © DR

Greystar a acquis en Vefa une résidence étudiante, d'une capacité de 650 lits, située à Puteaux, auprès de Veld Capital et de **Freo Group**, qui avaient confié la réalisation de l'ouvrage à **Nexity** et **Bouygues Construction** ([lire notre article](#)).

L'ensemble, imaginé par le cabinet **Axel Schoenert Architectes**, sera livré à l'été 2024 en lieu et place d'un ancien immeuble de bureaux. D'une surface de 18 800 m² SDP, dont 1 250 m² de surfaces communes, la résidence est dotée d'un parking de 164 places. Elle accueillera ses premiers résidents dès l'été prochain.

« L'acquisition de cet immeuble à Puteaux, nous donne l'opportunité d'ouvrir notre première résidence Greystar à l'été 2024 », se félicite **Thomas Charvet**, directeur général de Greystar France.

« Fort de cette deuxième acquisition en moins de trois mois, pour un total de près de 1000 chambres, nous confirmons notre ambition sur la France et allons continuer à

nous déployer sur tout le territoire national », ajoute-t-il. En effet, cette résidence à Puteaux complète le portefeuille de Greystar qui s'était déjà agrandi d'une résidence de 310 lits en juin dernier à Ivry-sur-Seine (**lire notre article**). Greystar poursuit ainsi son implantation en France, mais aussi en Europe, où le groupe détient aujourd'hui plus de 15 Mds€ d'actifs sous gestion et opère plus de 62 000 logements et lits pour étudiants.

Dans le cadre de cette opération, Greystar a été conseillé par **Wargny Katz** sur les aspects notariaux (**Marc Paturel** et **Florence Pignal**), **Jones Day** sur les aspects juridiques de droit immobilier (**Flavia Poujade**), **EIF** sur les aspects fiscaux, **HPM-Theop** en tant qu'AMO ; Freo Group a été conseillé par **Screeb** sur les aspects notariaux.