



1^{ÈRE} OUVERTURE DU PLUS GRAND ESPACE DE COWORKING Wework À PARIS

Le 3 décembre 2018 marque la date d'ouverture de la première phase du 5^{ème} espace de coworking du leader New-Yorkais, WeWork, à Paris, et par la même occasion, le 4^{ème} projet de WeWork réalisé par l'agence Axel Schoenert architectes.

Après La Fayette, Coeur de Marais, Colisée* et Champs-Élysée, Avenue de France vient confirmer la forte position de WeWork par l'ouverture de son nouveau site de plus 20 000m² dans le 13^{ème} arrondissement de Paris, en face de la Station F.

L'agence Axel Schoenert architectes a été missionnée pour concevoir et suivre la réalisation des travaux d'aménagement intérieur de l'immeuble.

Dans le but de satisfaire les besoins des futurs occupants, l'agence a réorganisé, avec WeWork, l'intérieur pour un aménagement moderne et innovant des plateaux de bureaux répartis du R-1 au RDC et sur les 8 étages tout en densifiant l'immeuble.

Les membres de WeWork sont invités à pénétrer dans l'immeuble par un atrium de 500 m². Avant d'accéder aux open spaces, ils ont l'occasion de poser leur ordinateur ou d'organiser des rendez-vous autours des grandes tables en bois, ou tout simplement faire du networking au Community Bar.

Deux escaliers type Chambord de 2 x 3UP chacun, allant du RDC haut au R+5 pour l'un, et du RDC bas au R+4 pour l'autre et un troisième escalier de 3UP allant du RDC au R+2 ont été ajoutés par les travaux d'Axel Schoenert architectes. Ceux-ci ont permis d'augmenter le nombre d'utilisateurs jusqu'à 3 400 personnes, faisant de ce site l'un des plus grand de Paris.

Les plateaux sur tous les étages, bénéficient d'un espace de travail aménagé en coworking, de bureaux privatifs et d'un espace lounge, dans un environnement baigné de lumière naturelle. Les 7^{ème} et 8^{ème} étages offrent en plus, une vue sur Paris, de la Tour Eiffel à la butte Montmartre.

À la pause déjeuner ou en fin de journée, les membres de WeWork peuvent profiter d'un superbe espace de détente de 160 m² au 8^{ème} étage, donnant accès à la terrasse extérieure avec vue panoramique sur la capitale.

La totalité du bâtiment sera ouverte lors de la deuxième phase, début 2019.

En attendant l'ouverture complète, flânez dans le 13^{ème} arrondissement vers le Quai de la Gare et pénétrez dans le nouvel espace prestigieux de WeWork.

** L'agence Axel Schoenert architectes a réalisé les 3 premiers WeWork en France, à Paris, La Fayette, Coeur de Marais et Colisée.*



1^{ÈRE} OUVERTURE DU PLUS GRAND ESPACE DE COWORKING WEWORK À PARIS

À propos d'Axel Schoenert architectes :

Axel Schoenert a fondé l'agence franco-allemande Axel Schoenert architectes avec son épouse Zsofia Varnagy, architecte d'intérieur, en 1999 à Paris.

Forte d'une équipe multiculturelle, l'agence développe ses activités, en France et à l'international, dans les domaines de l'architecture, de l'architecture d'intérieur, du design et de la création de mobilier.

Sa priorité est de promouvoir une vision éclectique de son travail et de privilégier la diversification de la commande en intervenant aussi bien dans le neuf que dans le cadre de réhabilitations complexes.

Ce savoir-faire s'exerce sur tous types de programmes et à toutes les échelles : bureaux, hôtels, restaurants, spas, logements, bâtiments publics et équipements culturels. Parmi ses projets remarquables, se distinguent le hall administratif de la ville de Puteaux en 2013 (Lauréat des ArchiDesignClub Awards en 2015), la réhabilitation de la Tour Prisma à la Défense en 2010, des rénovations d'immeubles de bureaux au centre de Paris tels que le 54 Londres-Shift en 2018, le MOST en 2015, le ON 55 Haussmann en 2014, le Paris Eight en 2012.

Ayant développé une expertise dans les programmes hôteliers, Axel Schoenert architectes réhabilite des hôtels de grande envergure comme le 25hours Hotel Terminus Nord ou le Paris Gare de l'Est, en s'impliquant dans des quartiers en pleine revitalisation ; mais aussi des boutiques-hôtels comme l'hôtel Gabriel, le premier boutique-hôtel Detox parisien.

Espaces culturels, restaurants et centres de remise en forme font également partie des références de l'agence. À Paris, elle a par exemple restructuré la galerie le Moulin Joly et le restaurant La Cantine du Faubourg ; à l'international, elle intervient dans les projets du Spa Le Melt à Dubaï ou du centre de protonthérapie à Marbella, et fait la conception du théâtre d'Hambourg ou celle du Grand Magasin Tsum à Moscou.

Plus d'informations sur le site internet : www.as-architecture.com

Contact presse :

Lucie Davieaud - Responsable Communication
+33 1 44 55 34 80 / +33 7 85 86 36 38
communication@as-architecture.com