FRANCONVILLE

Attaquée au cocktail Molotov depuis son balcon

PAGE II

(LP/O.S.)

SECURITE ROUTIERE

Les accidents mortels expliqués aux jeunes motards

PAGE III

RUGBY

Domont et Cergy-Pontoise vainqueurs hier

PAGE VI

Val-d'Oise matin

LUNDI 29 OCTOBRE 2007
www.leparisien.fr

Un palais des congrès à l'aéroport

ROISSY-EN-FRANCE. Des investisseurs étrangers vont déposer, dans les jours qui viennent, le permis de construire d'Airapolis, un palais sur 13 ha au pied des pistes.

L'AEROPORT Roissy-Charles-de-Gaulle pourrait devenir très bientôt un des mieux équipés au monde. Alors qu'Aéroville, le projet de centre commercial de 50 000 m² avance à grands pas, un centre d'affaires international va voir le jour, cette fois entre les hangars et les terminaux. Le permis de construire d'Airapolis, ce palais des congrès sur 13 ha, sera déposé dans les jours qui viennent. Les travaux débuteront dès l'année prochaine pour une ouverture programmée en 2010.

Un investissement colossal. Près de 300 millions d'euros pourraient être investis dans cette affaire. L'objectif est d'attirer les hommes d'affaires et les sociétés désireux d'organiser des séminaires. Il est prévu de créer un espace showroom permanent de 14 000 m², des halls d'exposition de 45 000 m², une salle des congrès de 18 000 m² pouvant accueillir entre 2 500 et 3 000 personnes ainsi que trois hôtels de luxe (un millier de chambres) et des bureaux.

Le terrain racheté 19 millions d'euros. « Cela fait près de quatre ans que nous achetons les terrains à plus d'une demi-douzaine de propriétaires, souffle Patrick Renaud, le président de la communauté de communes. En revendant ensuite ces 13 ha *(NDLR : à plus de 150 € le mètre carré)*, nous ne réalisons pas de plus-value mais nous rentrons dans nos frais. » La société qui rachète tout est composée de plusieurs investisseurs fréquentant le World Trade Center de São Paulo, au Brésil. Parmi eux, un banquier et des fonds de pension portugais.

Des milliers d'emplois attendus. Rien que la première année, 1 000 emplois directs seront créés. Une bonne partie concerne le secteur de l'hôtellerie. Mais la salle de congrès aura forcément besoin de pas mal de personnel.

« Nous tablons très vite sur 2 000 postes, estime-t-on à la communauté de communes. Et c'est sans compter les emplois indirects qui en découleront. »

Eviter la fuite vers Villepinte et Paris. Le parc des Expositions de Villepinte (Seine-Saint-Denis) et même le palais des Congrès de Paris voient débarquer un concurrent redoutable. « A l'ouverture d'Airapolis, les hommes d'affaires préféreront rester à Roissy plutôt que de faire des kilomètres dans les embouteillages », analyse un observateur. « Villepinte, plus tourné vers Paris, accueille des PME alors que nous ciblerons une clientèle haut de gamme », relativise Yanick Paternotte, le député (UMP) du secteur. Et de lâcher tout de même : « Cela rééquilibre le développement entre le Val-d'Oise et ses départements voisins comme la Seine-et-Marne. »

Les automobilistes inquiets. C'est le point noir dans un secteur déjà très embouteillé. Officiellement « Airapolis ne provoquera pas de bouchons supplémentaires car la clientèle viendra de l'aéroport et y restera », assure le député. Sauf que le personnel du palais des congrès géant et des hôtels encombrera les routes.

« Avec l'implantation du centre commercial Aéroville, il serait dommage que les pouvoirs publics comme le département ne mettent pas la main à la poche pour construire ou agrandir des routes », rêve un élu du secteur.

DENIS COURTINE

La première femme plongeur sauve un cygne

CERGY-PONTOISE, BASE DE LOISIRS. *C'est une première dans le département. Depuis quelques jours, les plongeurs des sapeurs-pompiers du Val-d'Oise comptent une femme parmi les 35 membres de leur service. La recrue vient tout juste de se distinguer au cours d'une intervention. Avec deux de ses collègues, Caroline Ballet (notre photo) a participé au sauvetage d'un cygne à la base de loisirs de Cergy-Neuville. L'animal, paralysé par un hameçon, hurlait sa souffrance aux oreilles des promeneurs depuis quelques jours. La jeune femme de 24 ans a rempli sa mission avec sang-froid. « Je réalise mon rêve en intégrant l'équipe des plongeurs. Dans quelques jours, je vais plonger pour me perfectionner aux techniques de recherche de personnes ou d'objet, de localisation de véhicules en eau trouble. »*
(LP/OLIVIER SUREAU.)

C'EST SON JOUR

Elle est élue reine de la Saint-Martin

(LP/C.L.)

Mélodie Dinet, 15 ans, collégienne à Pontoise
Sauf improbable surprise, Mélodie Dinet sera couronnée, ce soir, reine de la commune libre de Saint-Martin, à Pontoise. Un honneur pour la demoiselle de 15 ans, élève en classe de troisième au collège du Parc-aux-Charettes et qui se destine à une carrière de mannequin ou de photographe. Elue pour un an, Mélodie Dinet participera à l'inauguration de la 837e foire Saint-Martin, qui débute jeudi et réunira 180 commerçants, 150 manèges et 100 camelots.

LA PHRASE

« Je trouve consternant qu'un élu possède dans son véhicule un équipement permettant de déjouer les dispositifs de contrôle de vitesse. »

Jacques Yvroud, de la Ligue contre la violence routière du Val-d'Oise, à propos du député Jean Bardet dont la voiture est équipée d'un avertisseur de radars.