

REVUE DE PRESSE RUSSE
Suite à l'article de *Kommersant*
14 Avril 2008

TSUM
MOSCOU



Аркадий Новиков покровит ЦУМ

Вместе с Messiry надстроит стеклянный этаж

Как стало известно „Ъ“, в реконструкции ЦУМа примет участие специализированный ресторатор Аркадий Новиков. По его заказу французские архитектурные бюро Axel Schoonet Architects Associates (ASAA) разработали проект надстройки целого стеклянного этажа площадью 6 тыс. кв. м на первом этаже здания, где разместятся рестораны. В отличие от других торговых центров в ЦУМе никогда не было ресторанной зоны, но господин Новиков опередил бывшего партнера Лев Хасте, компания которого в феврале 2006 года договорилась о размещении в ЦУМе магазинов. Однако проект проекта ЦУМ Павел Гурьев, чей этаж базируется на 17 апреля. Они займут около 1 тыс. кв. м на первом этаже ЦУМа. «Строительный ресторан», безусловно, покажет эффективность инвестора», — уверяет Евгений Розинштейн.

На этапе с реконструкцией ЦУМа существовало три ресторанные площадки в зоне МП и рядом на Крестовый бульвар, дизайн которых также разработает ASAA, — уточнил собеседник



Французские архитекторы бюро Axel Schoonet Architects Associates разработали проект надстройки ЦУМа ресторанной зоны, где разместятся рестораны

„Ъ“. На сайте бюро (www.asaahitecture.com) указано, что архитекторы проекта выступили группа компаний Аркадия Новикова. Бывший партнер Messiry уточнил, что идея надстройки возникла еще несколько лет назад, но воплотиться в жизнь из-за сложности соединения по воздушным переходам с Большим театром.

Генеральный менеджер Messiry Александр Реевх подтвердил „Ъ“ существование проекта,

но детали сообщить отказался. В пресс-службе ЦУМ сообщили, что ведут переговоры с ПК Аркадия Новикова и студией архитектора Степановского, но окончательная концепция еще не утверждена. Проект надстройки в первой стадии, разработанный несколькими вариантами, окончательно решение будет принято будущим владельцем, — сообщил представитель ПК Аркадия Новикова Сергей Милославский. Вскоре после этого ресторатор заявил, что в рамках проекта планируется аренда площадей и пр., пояснил Милославский.

В сотрудничестве Messiry и Аркадия Новикова идет ресторатор Роман Розинштейн: «Я слышал об этом проекте как об уже известном месте в портфолио Аркадия. По цене он привлек

тлив своего директора «СМ Жидриг» (считается реконструктором Большого театра) Алексея Лапидуса, застройщик ЦУМа без учета отделки может стоить около \$15 млн.

● Между собой в 1934 году Александр и Николай Николаевичи выжили друг друга — «забыл», «забыл» и «забыл». Компания архитектурного проектирования «Аксел» (Франция) и «Лонд» (Сингапур). Отныне в помещениях не разрешено курить, а пожарная инспекция, запись в журнале «Журнал» — около 51 акция.

● Третья компания Аркадия Новикова была создана в 1997 году. Она занималась: «Менеджером» (разработка, проектирование, строительство, эксплуатация), «Квартал» (дизайн, строительство, эксплуатация), «Квартал» (дизайн, строительство, эксплуатация), «Квартал» (дизайн, строительство, эксплуатация), «Квартал» (дизайн, строительство, эксплуатация).

● Между собой в 2002 году, а именно контрольный пакет у Лев Хасте; тем же — генератором МВ Виталий Сивов и еще несколько инвесторов. В 2004 году компания сформировала, которой принадлежат здания, которые увеличили общую площадь ЦУМа почти в два раза — было уже на 30 тыс. кв. м. В отличие от других торговых центров в ЦУМе никогда не было за

стеральной зоны. Но господин Новиков опередил Лев Хасте: его сеть «Аксел» (дизайн-проект) в 2006 году договорилась о размещении в ЦУМе магазинов. Однако проект проекта ЦУМ Павел Гурьев, чей этаж базируется на 17 апреля. Они займут около 1 тыс. кв. м на первом этаже ЦУМа. «Строительный ресторан», безусловно, покажет эффективность инвестора», — уверяет Евгений Розинштейн.

На этапе с реконструкцией ЦУМа существовало три ресторанные площадки в зоне МП и рядом на Крестовый бульвар, дизайн которых также разработает ASAA, — уточнил собеседник „Ъ“. На сайте бюро (www.asaahitecture.com) указано, что архитекторы проекта выступили группа компаний Аркадия Новикова. Бывший партнер Messiry уточнил, что идея надстройки возникла еще несколько лет назад, но воплотиться в жизнь из-за сложности соединения по воздушным переходам с Большим театром.

Генеральный менеджер Messiry Александр Реевх подтвердил „Ъ“ существование проекта,

Маргарита Федорова,
Ольга Сивцова,
Викторина Дудирова



Еще один этаж - стеклянный - может появиться у московского ЦУМа

15/04/08

МОСКВА, 15 апреля - РИА Новости. В реконструкции ЦУМа примет участие столичный ресторатор Аркадий Новиков - по его заказу французское архитектурное бюро **Axel Schoenert Architectes Associes (ASAA)** разрабатывает проект надстройки целого стеклянного этажа площадью 6 тысяч квадратных метров на крыше магазина, где разместятся рестораны, пишет во вторник газета "Коммерсант".

"Под навесом будут располагаться три ресторанные площадки и зона VIP с видом на Красную площадь, дизайн которых также разрабатывает ASAA", - пояснил изданию представитель архитектурного бюро, на сайте которого сообщается, что заказчиком проекта выступает группа компаний Аркадия Новикова.

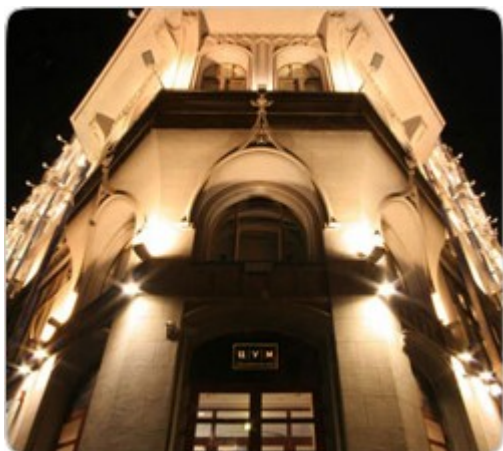
В пресс-службе ЦУМа говорят, что ведут переговоры с ГК Аркадия Новикова о строительстве стеклянного этажа, но окончательная концепция еще не утверждена. "Проект находится в сырой стадии, рассматривается несколько вариантов, окончательное решение будет принято буквально на днях", - сообщила представитель ГК Аркадия Новикова Татьяна Мельникова. Раскрыть условия, на которых ресторатор занимается этим проектом (соинвестирование, аренда площадей и другое), Мельникова отказалась.

Генеральный менеджер компании Mercury, которая приобрела ЦУМ в 2002 году, Александр Реебок также подтвердил газете существование проекта, но детали сообщить отказался.

В 2004 году началось строительство второй очереди универмага, которое увеличило общую площадь ЦУМа почти в два раза - более чем на 30 тысяч квадратных метров. В отличие от других торговых центров в ЦУМе никогда не было ресторанной зоны. Однако Новикова опередил Лев Хасис: его сеть "Глобус Гурмэ" еще весной 2006 года договорилась о размещении в ЦУМе магазина. Открытие гастронома "ЦУМ Глобус Гурмэ", четырех баров и одного кафе запланировано на 17 апреля.

Строительство нежилых объектов

"Французское архитектурное бюро **Axel Schoenert** Architectes Associes предложило разместить на крыше ЦУМа ресторанный комплекс под навесом из прозрачных мембран", сообщает **"Коммерсантъ"** в номере от 15 апреля. "Как стало известно "Ъ", в реконструкции ЦУМа примет участие столичный ресторатор Аркадий Новиков. По его заказу французское архитектурное бюро **Axel Schoenert** Architectes Associes (ASAA) разрабатывает проект надстройки целого стеклянного этажа площадью 6 тыс. кв. м на крыше магазина, где разместятся рестораны... О том, что над ЦУМом будет надстроен шестой стеклянный этаж, где разместятся рестораны, "Ъ" рассказали московские ритейлеры. По словам одного из них, концепцию проекта разрабатывает французское архитектурное бюро **Axel Schoenert** Architectes Associes. Как пояснил представитель ASAA, площадь надстройки составит 6 тыс. кв. м... Бывший сотрудник Mercury уточнил, что идея надстройки возникла еще несколько лет назад, рассматривалась даже возможность соединить ее воздушным переходом с Большим театром", пишет газета. "Генеральный менеджер Mercury Александр Реебок подтвердил "Ъ" существование проекта, но детали сообщить отказался. В пресс-службе ТД ЦУМ сообщили, что ведут переговоры с ГК Аркадия Новикова о строительстве стеклянного этажа, но окончательная концепция еще не утверждена. "Проект находится в сырой стадии, рассматривается несколько вариантов, окончательное решение будет принято буквально на днях",- сообщила представитель ГК Аркадия Новикова Татьяна Мельникова. Раскрыть условия, на которых ресторатор занимается этим проектом (соинвестирование, аренда площадей и пр.), госпожа Мельникова отказалась".



Аркадий Новиков надстроит московский ЦУМ

В реконструкции ЦУМа примет участие столичный ресторатор Аркадий Новиков. По его заказу французское архитектурное бюро разрабатывает проект надстройки целого стеклянного этажа площадью 6 тыс. кв. метров на крыше магазина, где разместятся рестораны.

"Под навесом будут располагаться три ресторанные площадки и зона VIP с видом на Красную площадь, дизайн которых также разрабатываем мы", - говорят во французском архитектурном бюро **Axel Schoenert** Architectes Associes.

Заказчиком проекта выступает группа компаний Аркадия Новикова. Проект, по словам представителей г-на Новикова, находится в сырой стадии, рассматривается несколько вариантов, окончательное решение будет принято совсем скоро.

В отличие от других торговых центров в ЦУМе никогда не было ресторанной зоны, но господина Новикова опередил бывший партнер Лев Хасис, компания которого **"Глобус Гурмэ"** 17 апреля открыла в ЦУМе гастроном и несколько баров. Они находятся на минус первом этаже ЦУМа.

По материалам: «Коммерсантъ»

17 апреля 2008г.

16.04.2008

Московский ЦУМ преобразится

Здание московского ЦУМа на Петровке будет реконструировано: проект предусматривает надстройку целого этажа на крыше универмага. В новой зоне, которая будет выполнена из стекла, расположатся три ресторана и VIP-площадка с обзорным видом на Красную площадь. Проект строительства нового этажа ЦУМа возглавляет ресторатор Аркадий Новиков. Архитектурную концепцию для универмага разработает французское бюро **Axel Schoenert Architectes Associates**.

Многие участники рынка говорят о проекте, как о свершенном деле. Стоимость надстройки нового этажа без учета отделочных работ Азарий Липидус из «СУИ Холдинга» оценивает приблизительно в 18 миллионов долларов. В пресс-службе ЦУМа информацию о грядущей реконструкции подтверждают, но деталей не раскрывают.



Напомним, что группа компания Mercury, выкупившая здание ЦУМа в 2002 году, уже провела масштабную реконструкцию и реорганизацию Центрального универмага, после чего его торговая площадь увеличилась почти вдвое, а места арендаторов mass market заняли corner люксовых марок. По мнению аналитиков, после открытия в ЦУМе ресторанов, а также баров в рамках проекта «Глобус Гурмэ», посещаемость универмага должна будет существенно возрасти. Как пишет Ъ, известие о грядущей реконструкции ЦУМа всколыхнуло спрос на котировки торгового дома. Так, на ММВБ акции ЦУМа за пять дней выросли в цене почти на 50%, а на РТС – на 32%. Капитализация ОАО ТД ЦУМ составила 381 миллион долларов.

Версия для печати*Источник:**Моллы.Ру*

ЦУМ прирастет стеклянным этажом

Новый этаж появится на крыше здания

Французское архитектурное бюро **Axel Schoenert** Architectes Associes (ASAA) по заказу столичного ресторатора Аркадия Новикова разрабатывает проект надстройки целого стеклянного этажа площадью 6 тыс. квадратных метров на крыше магазина, где разместятся рестораны и VIP-зона с видом на Красную площадь. В пресс-службе ЦУМа РИА Новости подтвердили о переговорах с ресторатором по поводу строительства стеклянного этажа, но подчеркнули, что проект находится в сырой стадии, и окончательное решение будет принято буквально на днях.

В отличие от других торговых центров в ЦУМе никогда не было ресторанной зоны. Однако Новикова опередил Лев Хасис: его сеть "Глобус Гурмэ" еще весной 2006 года договорилась о размещении в ЦУМе магазина. Открытие гастронома "ЦУМ Глобус Гурмэ", четырех баров и одного кафе запланировано на 17 апреля.

При перепечатке данной статьи или ее цитировании ссылка: [«Газета «Вечерняя Москва» - московские новости.»](#) на первоисточник обязательна.



Аркадий Новиков укроет ЦУМ стеклянным куполом



Валерий Левитин/Коммерсантъ

Как стало известно, в реконструкции ЦУМа примет участие известный столичный ресторатор Аркадий Новиков.

По его заказу французское архитектурное бюро **Axel Schoenert** Architectes Associes разрабатывает проект надстройки целого стеклянного этажа площадью 6 тыс. кв. м на крыше магазина, где разместятся три ресторанные площадки и зона VIP с видом на Красную площадь, дизайн которых также разрабатывают французы.

В отличие от других торговых центров в ЦУМе никогда не было ресторанной зоны, но Новикова опередил его бывший партнер Лев Хасис, компания которого «Глобус Гурмэ» 17 апреля 2008 года открывает там гастроном и несколько баров. Они займут около 1 тыс. кв. м на минус первом этаже. «Гастроном и рестораны, безусловно, повысят посещаемость универмага», — уверены рестораторы.

Идея надстройки возникла у Новикова и компании Mercury, владеющей ЦУМом, еще несколько лет назад, рассматривалась даже возможность соединить ее воздушным переходом с Большим театром.

Однако в пресс-службе торгового дома сообщили, что окончательная концепция будущей надстройки еще не утверждена. По оценке председателя совета директоров «СУИ Холдинга» (занимается реконструкцией Большого театра) Азария Лapidуса, надстройка ЦУМа без учета отделки может стоить около \$18 млн.

Аркадий Новиков является на настоящий момент совладельцем более 20 концептуальных ресторанов, в том числе «Царской охоты», «Веранды у дачи», «Маркета», «Ванили», Vogue-cafe, «Галереи», демократичных сетей, например «Пяти звезд», и других. Совокупный оборот заведений в 2007 году составил \$170 млн.

Известный столичный ресторатор Аркадий Новиков участвует в проекте реконструкции ЦУМа.

Генеральный менеджер Mercury, которая приобрела ЦУМ в 2002 году, Александр Реебок подтвердил «Коммерсанту» существование проекта, но отказался сообщить детали. В пресс-службе ЦУМа говорят, что ведут переговоры с ГК Аркадия Новикова о строительстве

Генеральный менеджер Mercury, которая приобрела ЦУМ в 2002 году, Александр Реебок подтвердил «Коммерсанту» существование проекта, но отказался сообщить детали. В пресс-службе ЦУМа говорят, что ведут переговоры с ГК Аркадия Новикова о строительстве шестого стеклянного этажа, но окончательная концепция еще не утверждена. «Проект находится в сырой стадии, рассматривается несколько вариантов, окончательное решение будет принято буквально на днях», - сообщила представитель ГК Аркадия Новикова Татьяна Мельникова. Об этом пишет «РИА Новости».

Концепцию проекта разрабатывает французское архитектурное бюро **Axel Schoenert Architectes Associes**. Об этом сообщается на сайте бюро (www.as-architecture.com), где указано, что группа компаний Аркадия Новикова выступает заказчиком проекта. Представитель ASAA, рассказал о планах строительства стеклянного этажа, площадью шесть тысяч квадратных метров, под крышей которого разместятся три ресторанные площадки и VIP зона с видом на Красную площадь. Раньше в ЦУМе, в отличие от других торговых центров, не было ресторанной зоны, но бывший партнер Александра Новикова Лев Хасис опередил его и 17 апреля открывает в ЦУМе гастроном и несколько баров. Справка от «Недвижимость и Цены»: Центральный универсальный магазин (ЦУМ) — одно из крупнейших предприятий розничной торговли в российской столице — расположен в самом центре Москвы, вблизи Красной площади и Большого театра. Универмаг работает с понедельника по субботу с 10 до 22, в воскресенье — с 11 до 22. Сегодня ЦУМ — это современный универмаг с более чем вековой историей. Здание магазина оснащено скоростными лифтами, эскалаторными галереями и оформлено в соответствии с международными стандартами. Покупать вещи в ЦУМе стало хорошей традицией москвичей и гостей столицы. Универмаг делает все возможное, чтобы ежедневно радовать 20 тысяч посетителей широким выбором хороших товаров. Сюда приходят семьями, потому что в магазине можно приобрести все необходимое для каждого члена семьи. Кроме того, здесь можно найти подарки к любому празднику, перекусить или назначить встречу.

Новый проект Аркадия Новикова



Бизнесмен планирует открыть ресторанный зону на крыше ЦУМа. Под стеклянным куполом разместятся три ресторана и ВИП-зона с видом на Красную площадь. Однако Новиков опередил его экс партнёр Лев Хасис. Уже на этой неделе он открывает гастроном "Цум Глобус Гурмэ". На крыше Цума появятся три ресторана Аркадия Новикова и ВИП зона с видом на Кремль. Проектом и дизайном стеклянного купола занимается французское архитектурное бюро **Axel Schoenert** Architectes Associates. Площадь надстроенного этажа - шесть тысяч квадратных метров. Пока же на первом этаже ЦУМа открывается гастроном "Глобус Гурмэ" Льва Хасиса. И места хватит всем, сказал в интервью Business FM президент Федерации Рестораторов и Отельеров Игорь Бухаров: "Если рассуждать по тому, как сегодня происходит наполненность с предприятиями питания то, нам этого не хватает по сравнению с Лондоном, Парижем, Римом. Сегодня предприятие питание не очень большое на количество посадочных мест, на количество тысяч населения, как это считается во всем мире. Впереди большая перспектива по развитию различных форматов, но сегодня не хватает демократичных. Но я могу сказать что, Аркадий Анатольевич очень успешный и это будет очень удачный проект".

Аркадий Новиков совладелец более двадцати ресторанов. В их числе "Царская охота", "Галерея", "Вог кафе". Совокупный оборот группы компаний в прошлом году составил 170 миллионов долларов. Новый проект в ЦУМе принесёт дополнительный доход ресторатору и выручку самому торговому центру. Кстати котировки ЦУМа уже поднялись. На фоне грядущей реконструкции бумаги торгового дома выросли вдвое. Комментарий старшего аналитика Антанта Пио Глобал Андрея Верхоланцева: "В ЦУМе, очень большое влияние уделяется как раз посещаемости. От сдачи в аренду компании получают доходы, это может привести к росту ее доходов. Что в свою очередь может в дальнейшем привести к переоценки компании фондовым рынкам из следующего роста доходов, то есть, возможно, к продолжению роста. Однако сказать насколько сильным будет этот рост сказать достаточно сложно, поскольку планы остаются пока только планами, до их реализации пройдет не так уж и мало времени".

Ресторанной зоны в ЦУМе никогда не было. Между тем идея расширения площадки обсуждалась на рынке давно. Несколько лет назад говорили о соединении торгового центра воздушным переходом с Большим театром. Сейчас продвигается проект стеклянного купола. Рестораны с видом на Кремль всегда будут в выигрыше, говорит совладелец ресторана "Ностальжи", и сети "Грабли" Роман Рожниковский: "В нашей стране ресторан, в первую очередь, воспринимается как аттракцион, а не как место для досуга. И это будет просто лучшим аттракционом". Когда начнется строительство стеклянного купола не известно. Однако то, что рестораны в ЦУМе будут рассчитаны на ВИП клиентов не сомневается никто. Аркадий Новиков от комментариев пока отказывается, ссылаясь на то, что проект находится в стадии обсуждения. Окончательное решение по стеклянному куполу будет принято в ближайшее время.



Еще один этаж - стеклянный - может появиться у московского ЦУМа



В реконструкции ЦУМа примет участие столичный ресторатор Аркадий Новиков - по его заказу французское архитектурное бюро Axel Schoenert Architectes Associes (ASAA) разрабатывает проект надстройки целого стеклянного этажа площадью 6 тысяч квадратных метров на крыше магазина, где разместятся рестораны, пишет во вторник газета "Коммерсант".

"Под навесом будут располагаться три ресторанные площадки и зона VIP с видом на Красную площадь, дизайн которых также разрабатывает ASAA", - пояснил изданию представитель архитектурного бюро, на сайте которого сообщается, что заказчиком проекта выступает группа компаний Аркадия Новикова.

В пресс-службе ЦУМа говорят, что ведут переговоры с ГК Аркадия Новикова о строительстве стеклянного этажа, но окончательная концепция еще не утверждена. "Проект находится в сырой стадии, рассматривается несколько вариантов, окончательное решение будет принято буквально на днях", - сообщила представитель ГК Аркадия Новикова Татьяна Мельникова. Раскрыть условия, на которых ресторатор занимается этим проектом (соинвестирование, аренда площадей и другое), Мельникова отказалась.

Генеральный менеджер компании Mercury, которая приобрела ЦУМ в 2002 году, Александр Реебок также подтвердил газете существование проекта, но детали сообщить отказался.

В 2004 году началось строительство второй очереди универмага, которое увеличило общую площадь ЦУМа почти в два раза - более чем на 30 тысяч квадратных метров. В отличие от других торговых центров в ЦУМе никогда не было ресторанной зоны. Однако Новикова опередил Лев Хасис: его сеть "Глобус Гурмэ" еще весной 2006 года договорилась о размещении в ЦУМе магазина. Открытие гастронома "ЦУМ Глобус Гурмэ", четырех баров и одного кафе запланировано на 17 апреля.

Рубрика: Городские новости

Источник: РИА Новости

Дата добавления: 2008-04-15 15:42:16

Ресторанный бизнес



Schoenert Architectes Associes проект надстройки целого стеклянного этажа площадью 6 тыс. кв. м на крыше магазина, где разместятся рестораны. В отличие от других торговых центров в ЦУМе никогда не было ресторанной зоны, но господина Новикова опередил бывший партнер Лев Хасис, компания которого "Глобус Гурмэ" 17 апреля открывает в ЦУМе гастроном и несколько баров

В реконструкции ЦУМа примет участие столичный ресторатор Аркадий Новиков. По его заказу французское архитектурное бюро **Axel** (ASAA) разрабатывает



ЦУМ. Фото с сайта moscowvision.ru

На крыше ЦУМа построят рестораны

На крыше столичного ЦУМа будет построен дополнительный стеклянный этаж площадью шесть тысяч квадратных метров, где разместится ресторанный комплекс. Об этом сообщает газета "Коммерсант".

По словам одного из источников издания, концепцию проекта разрабатывает французское архитектурное бюро **Axel Schoenert** Architectes Associes (ASAA). На сайте бюро указано, что заказчиком выступает группа компаний ресторатора Аркадия Новикова.

Концепция предполагает, что под навесом из стеклянных мембран будет располагаться три ресторанные площадки и зона VIP с видом на Красную площадь, дизайн которых также выполнит ASAA. Изданию также известно, что в этом проекте Новиков будет сотрудничать с компанией Mercury, которая купила ЦУМ в 2002 году.

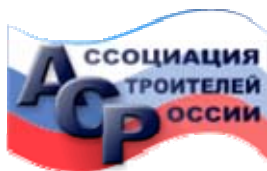
Ранее в ЦУМе никогда не было ресторанной зоны. Между тем на 17 апреля в универмаге на минус первом этаже запланировано открытие гастронома "ЦУМ Глобус Гурмэ", четырех баров и одного кафе. Они принадлежат компании Льва Хасиса (в настоящий момент - генеральный директор X5 Retail Group, управляющая сетями "Перекресток" и "Пятерочка") "Глобус Гурмэ".

Ссылки по теме

- [Аркадий Новиков накроет ЦУМ](#) - "Коммерсант", 15.04.2008

Сайты по теме

- [ЦУМ](#)
- [Axel Schoenert Architectes Associes](#)
<http://realty.lenta.ru/news/2008/04/15/novikov/>



15.04.2008 8:28

На крыше ЦУМа будет надстроен стеклянный этаж с ресторанами

В ходе реконструкции ЦУМа на крыше магазина планируется надстроить целый стеклянный этаж, где разместятся несколько ресторанов, пишет газета «Коммерсант».

По данным издания, концепцию проекта разрабатывает французское архитектурное бюро **Axel Schoenert** Architectes Associes. Как пояснил представитель ASAA, площадь надстройки составит 6 тыс. кв. м. Под навесом будут располагаться три ресторанные площадки и зона VIP с видом на Красную площадь. Заказчиком проекта выступает группа компаний ресторатора Аркадия Новикова.

Бывший сотрудник компании Mercury (владеет ЦУМом) отмечает, что идея надстройки возникла еще несколько лет назад, рассматривалась даже возможность соединить ее воздушным переходом с Большим театром. По оценке экспертов, надстройка ЦУМа без учета отделки может стоить около \$18 млн.

Mercury приобрела контрольный пакет ЦУМа в 2002 году. В 2004 году началось строительство второй очереди универмага, которое увеличило общую площадь ЦУМа почти в два раза — более чем на 30 тыс. кв. м. В отличие от других торговых центров в ЦУМе никогда не было ресторанной зоны. Но А.Новикова опередил гендиректор X5 Retail Group Лев Хасис: его сеть «Глобус Гурмэ» еще весной 2006 года договорилась о размещении в ЦУМе магазина. Открытие гастронома «ЦУМ Глобус Гурмэ», четырех баров и одного кафе запланировано на 17 апреля. Они займут около 1000 кв. м на минус первом этаже ЦУМа.

В ЦУМе построят стеклянный этаж

По заказу столичного ресторатора Аркадия Новикова французское архитектурное бюро Axel Schoenert Architectes Associes (ASAA) разрабатывает проект надстройки целого стеклянного этажа площадью 6 тыс. кв. м на крыше ЦУМа, где разместятся рестораны. В отличие от других торговых центров в ЦУМе никогда не было ресторанной зоны, но Новикова опередил бывший партнер Лев Хасис, компания которого "Глобус Гурмэ" 17 апреля открывает в ЦУМе гастроним и несколько баров, пишет "Коммерсант" сегодня, 15 апреля.

Бывший сотрудник Mercury уточнил, что идея надстройки возникла еще несколько лет назад, рассматривалась даже возможность соединить ее воздушным переходом с Большим театром.

Генеральный менеджер Mercury Александр Реебок подтвердил существование проекта. В пресс-службе ТД ЦУМ сообщили, что ведут переговоры с ГК Аркадия Новикова о строительстве стеклянного этажа, но окончательная концепция еще не утверждена.

Справка:

Группа компаний Аркадия Новикова была создана в 1992 году. Он совладелец более 20 концептуальных ресторанов. Совокупный оборот ГК в 2007 году составил \$170 млн.

Mercury создана в 1994 году. Занимается торговлей товарами класса люкс - одеждой, аксессуарами и автомобилями. Компанию контролируют предприниматели Леонид Фридлянд и Леонид Струнин.

Mercury приобрела ЦУМ в 2002 году, выкупив контрольный пакет у Льва Хасиса (сейчас - гендиректор X5 Retail Group) и еще нескольких инвесторов. В 2004 году началось строительство второй очереди универмага, которое увеличило общую площадь ЦУМа почти в два раза - более чем на 30 тыс. кв. м.

15/04/2008, 10:19



Облик знаменитого столичного универмага ЦУМ может существенно измениться. Предполагается, что он будет надстроен на один этаж, в котором разместится ресторанный зона и зона VIP с видом на Красную площадь. О таких планах владельцев универмага пишет сегодня газета "Коммерсант".

Французское архитектурное бюро Axel Schoenert Architectes Associes (ASAA) разрабатывает проект надстройки целого стеклянного этажа площадью 6 тысяч квадратных метров на крыше магазина по заказу столичного ресторатора Аркадия Новикова.

В пресс-службе ЦУМа сообщили, что ведут переговоры с ГК Аркадия Новикова о строительстве стеклянного этажа, но окончательная концепция еще не утверждена. "Проект находится в сырой стадии, рассматривается несколько вариантов, окончательное решение будет принято буквально на днях", - рассказала представитель ГК Аркадия Новикова Татьяна Мельникова.



На крыше ЦУМа построят стеклянный ресторан!

В ходе реконструкции ЦУМа на крыше магазина планируется надстроить целый стеклянный этаж, где разместятся несколько ресторанов. По данным издания, концепцию проекта разрабатывает французское архитектурное бюро Axel Schoenert Architectes Associes.

Как пояснил представитель ASAA, площадь надстройки составит 6 тыс. кв. м. Под навесом будут располагаться три

ресторанные площадки и зона VIP с видом на Красную площадь. Заказчиком проекта выступает группа компаний ресторатора Аркадия Новикова.

Бывший сотрудник компании Mercury (владеет ЦУМом) отмечает, что идея надстройки возникла еще несколько лет назад, рассматривалась даже возможность соединить ее воздушным переходом с Большим театром. По оценке экспертов, надстройка ЦУМа без учета отделки может стоить около \$18 млн.

Mercury приобрела контрольный пакет ЦУМа в 2002 году. В 2004 году началось строительство второй очереди универмага, которое увеличило общую площадь ЦУМа почти в два раза — более чем на 30 тыс. кв. м. В отличие от других торговых центров в ЦУМе никогда не было ресторанной зоны. Но А. Новикова опередил гендиректор X5 Retail Group Лев Хасис: его сеть «Глобус Гурмэ» еще весной 2006 года договорилась о размещении в ЦУМе магазина. Открытие гастронома «ЦУМ Глобус Гурмэ», четырех баров и одного кафе запланировано на 17

15.04.2008 Столичный ресторатор Аркадий Новиков примет участие в реконструкции ЦУМа

Проект

По его заказу французское архитектурное бюро Axel Schoenert Architectes Associes разрабатывает проект надстройки стеклянного этажа площадью 6 тыс. кв. м. на крыше магазина, где разместятся рестораны.

"Под навесом будут располагаться три ресторанные площадки и зона VIP с видом на Красную площадь, дизайн которых также разрабатывает ASAA", - пояснил газете «Коммерсантъ» представитель архитектурного бюро. В пресс-службе ЦУМа сообщили, что ведут переговоры с ГК Аркадия Новикова о строительстве стеклянного этажа, но окончательная концепция еще не утверждена. "Проект находится в сырой стадии, рассматривается несколько вариантов, окончательное решение будет принято буквально на днях", - сообщила представитель ГК Аркадия Новикова Татьяна Мельникова. Генеральный менеджер компании Мегсигу, которая приобрела ЦУМ в 2002 году, Александр Реебок также подтвердил существование проекта, но детали сообщить отказался.