

# BUSINESS IMMO

www.businessimmo.com

# #39



© Axel Schoenert Architectes Associés

## Airapolis, le futur World Trade Center de la région

Airapolis, projet de palais des congrès, connu sous le nom de World Trade Center, est prévu dans la commune de Roissy-en-France. Un budget de 300 M€ devrait y être consacré. Comparable à la Porte Maillot, en son temps, ce projet, s'étend sur 13 hectares, et devrait compter 21 000 m<sup>2</sup> d'immeubles de bureaux, 50 000 m<sup>2</sup> de halls d'exposition et de show rooms en extérieur, et 14 000 m<sup>2</sup> en intérieur, ainsi que trois hôtels 4 étoiles. La demande de permis de construire du projet comprend 17% d'espaces verts aménagés et 2 650 places de stationnement. Elle a été déposée en avril 2008, pour une livraison prévue courant 2011. La création de ce projet devrait permettre la création, selon les investisseurs d'origines portugaise et brésilienne, de 1 370 emplois.