

i
INTERIORS
by BUSINESS
IMMO

M A T

I E R

E S &

M

A

T

E

R

I

A

U

X

DANS CE NUMÉRO : *interview*²

**PHILIPPE CHIAMBARETTA
& JEAN-LOUIS GIRODOLLE**

Ufo

s'installe dans le Sentier



Diaporama

© Axel Dahl

Ufo, le nouveau QG de Leboncoin situé au 22-24 rue des Jeûneurs, dans le 2^e arrondissement de Paris, accueille depuis juillet une partie des équipes du groupe. Après une restructuration de plus de 18 mois, ce nouvel écrin de 8000 m² dévoile ses atouts.

Grâce à sa nouvelle façade composée de lignes blanches et ors qui s'entrecroisent, Ufo détonne dans le quartier du sentier. Son hall d'entrée traversant en double hauteur, éclairé par un imposant lustre, pose les jalons d'un « bâtiment moderne et écologique qui participe au bien-être des utilisateurs », affirme Axel Schoenert, président d'Axel Schoenert Architectes, acteur du projet.

Intégralement restructuré, le bâtiment dispose d'une surface augmentée de 10 % avec une variété de lieux sur six étages. « L'enjeu était de définir une identité en cohérence avec l'architecture contemporaine d'UFO et de retrouver des marqueurs communs avec le siège de Leboncoin situé rue du Faubourg-Saint-Martin : arches, courbes, fenêtres, contreplaqué en bouleau comme matériau », explique Audrey Dudoit, architecte

du projet chez Colliers International France, en charge d'une partie des aménagements intérieurs. « Au fil de la progression dans l'immeuble, UFO propose des espaces mis en scène en référence à la culture commune, propices aux rencontres et à la circulation des idées et des personnes, qui tranchent avec la sobriété des espaces de travail. Le végétal est également un élément structurant pour créer des espaces vivants et vivifiants. »

Le site offre un « environnement de travail flexible » qui accompagne la croissance de Leboncoin, avec des postes de travail en hauteur ou en multiactivités... Le rez-de-chaussée témoigne de cette flexibilité, en abritant un espace de coworking, une terrasse et deux patios aménagés et complétés par un mur végétal.

Enfin, Ufo se singularise avec un espace de convivialité aux derniers étages, où une très grande fenêtre forme un perchoir et permet d'admirer la cour intérieure. Aménagée en rooftop, la toiture-terrasse accueille aussi un hôtel à insectes et propose une vue sur la tour Eiffel et le Sacré-Cœur. Le bon coin pour profiter d'un moment de détente entre collaborateurs. ●