

## MAISONS PARTICULIÈRES

Secrets d'architectes pour  
une habitation sur mesure

### CAHIER DESIGN

Papier peint:  
les motifs sont  
de retour!  
Le design italien  
dans tous ses états

### PIERRE, BOIS, MÉTAL

Projets minimalistes  
en matériaux bruts

### MENUISERIES ET VÉRANDAS

Les dernières  
innovations

### AMÉNAGEMENTS

Solutions pour  
ouvrir sa cuisine  
sur les pièces de vie

### ET AUSSI...

Voyage dans le ventre de Paris,  
le monde de Catherine Meurisse,  
les 90 ans de Mickey Mouse...



### Cinéma 7 Batignolles

Parce qu'au «cinoche», il n'y a pas que l'écran qui compte, l'architecte Ana Moussinet vient de livrer un tout nouveau complexe hors normes. Parmi les 7 salles que compte l'établissement, la « Family! » sort particulièrement du lot, avec ses poufs et sa programmation adaptée au jeune public. Il n'y a plus qu'à sortir le popcorn!

25, allée Colette Heilbronner, Paris (17<sup>e</sup>)

[www.anamoussinet.com](http://www.anamoussinet.com)

[www.cinema-7batignolles.fr](http://www.cinema-7batignolles.fr)



### Sierra Madre

Un nouveau rendez-vous culinaire mexicain a ouvert ses portes à Vigo. Fief de la cuisine urbaine typique de Monterrey, ce restaurant de « slow food » livré par l'agence d'architecture Erbalunga Studio promet une immersion gastronomique totale dans une atmosphère colorée et assurément dépayssante.

Calle de Alfonso XIII, 12, Vigo, Espagne  
[www.ernalunga-estudio.com](http://www.ernalunga-estudio.com)  
[www.sierramadremx.com](http://www.sierramadremx.com)



### L'Usine

Transpirer oui, mais dans un écrin chic et raffiné! Tel est le programme proposé par L'Usine, une maison de clubs de sport haut de gamme qui vient d'ouvrir sa dernière adresse en plein cœur de la gare de Saint-Lazare, grâce à la complicité du studio de design Arro. Dans un cadre pareil, plus d'excuses pour faire l'impasse sur les squats!

1, cour du Havre, Paris (8<sup>e</sup>)  
[www.arro-studio.com](http://www.arro-studio.com)  
[www.usinesportsclub.com](http://www.usinesportsclub.com)



### Hôtel Terminus Nord

Gare du Nord, terminus tout le monde descend! C'est dans le 10<sup>e</sup> arrondissement de Paris que le groupe 25Hours a choisi d'installer sa toute première adresse française. Une destination remarquable, notamment grâce à son monumental hall sous verrière, signé Axel Schoenert architectes.

12, boulevard de Denain, Paris (10<sup>e</sup>)  
[www.as-architecture.com](http://www.as-architecture.com)  
[www.25hours-hotels.com](http://www.25hours-hotels.com)

© Benoit Lincero / © Iván Casal Nieto / © Teddy Boo / © DR

## ZOOM SUR LA LUMIERE

Une ALUcinante transformation réalisée avec des systèmes Installux Aluminium et signée ATA HABITAT, menuisier fabricant aluminium ! Découvrez le avant / après de cette maison de ville située à Lyon... Le résultat est époustoufflant !



Réhabilitation ATA Habitat - produits Installux Aluminium

### Le besoin des propriétaires

Une impasse, une maison de ville, en plein cœur de Lyon... Le stationnement est un vrai cauchemar pour les propriétaires. Le besoin d'ouvrir la façade sur la rue pour créer un garage initialise le projet. Afin de conserver les m<sup>2</sup> habitables, un projet global de rénovation est envisagé. De plus, l'espace de vie actuel, assez sombre, donne sur un jardin dont les propriétaires profitent peu et l'accès à l'étage se fait par un escalier extérieur.

Le projet a grandi au fur et à mesure des échanges avec l'artisan fabricant et a évolué vers une restructuration de la maison et la réalisation d'une extension vitrée avec vue sur le jardin.

### Une conception bioclimatique

Ce projet contemporain a été mené de main de maître, dans le respect de l'environnement et de l'habitat. Afin de minimiser la consommation énergétique de la maison et optimiser le confort de ses habitants, toutes les caractéristiques de l'environnement naturel ont été prises en considération. ATA Habitat a proposé un plan d'implantation des circulations avec des

suggestions d'aménagement et de décoration, y compris dans le bâtiment principal. Les grandes ouvertures ont été privilégiées au sud et à l'ouest.

### Une extension particulièrement réussie

Grâce à son expertise d'artisan fabricant, ATA Habitat a pu proposer un projet complet répondant à toutes les problématiques du couple. La façade est ouverte sur la rue et agrémentée d'une porte sectionnelle. L'ancien salon est devenu le garage. Au rez-de-chaussée, le nouveau salon s'ouvre désormais sur l'extérieur grâce à de grandes baies vitrées (Fixe Espace 70TH). Une extension à toiture plate, de 40m<sup>2</sup> sur deux niveaux, a pris place dans l'ancien jardin. L'ancien escalier a fait place à un nouveau, plus fonctionnel, faisant la part belle à l'extension vitrée. Les porte-fenêtres coulissants ont été réalisés avec des profils Hautes Performances Installux Aluminium (Galaxie 32TH), la porte d'entrée battante permet l'accès depuis la coursive (Comète 70TH). Quel de mieux que le sur-mesure pour rénover son habitation ? Le bien vivre a alors pris tout son sens :

“ Les propriétaires ont gagné en luminosité et en confort de vie ”

grâce à des espaces créés sur mesure où l'usage était au centre des préoccupations.

Les systèmes Installux Aluminium sont conçus dans une approche Esthétique & Performances.

### Les + produits :

- Des gammes complémentaires qui offrent une cohérence esthétique
- La finesse des masses qui privilégie la luminosité et optimise le clair de vitrage
- Des systèmes dits à "Hautes Performances" qui garantissent des objectifs d'optimisation énergétique et confort acoustique
- Des solutions dédiées à la rénovation

### Un accompagnement sur mesure pour un projet unique !

Découvrez encore plus de réalisations Installux Aluminium sur notre site : [www.installux-aluminium.com/professionnel/realisations](http://www.installux-aluminium.com/professionnel/realisations)

