

Beschränkter Realisierungswettbewerb Zentrum Dresden-Pohlis

Auslober:

Landeshauptstadt Dresden; Investorengemeinschaft Immobilien-Treuhand GmbH & Co., Düsseldorf; Erbgemeinschaft von Kapherr; Städtische Wohnungsbaugesellschaft Südost Woba Dresden GmbH

Betreuung:

genius loci architekturcontor, Dietrich Hartwich, Dresden/Hamburg

Beteiligung: 7 eingeladene Teilnehmer

Preisgerichtssitzung: 25. Februar 1994

Fachpreisrichter: Prof. Fred Angerer, München (Vors.)

Dr. Walter Köckeritz, Dresden · Prof. Dr. Gisela Raap
Ferdinand Reubel, Nürnberg · Walter Tempel · Jörn Walter, Dresden
Stellv.: Roland Burgard, Frankfurt/Main · Dr. Thomas Wagner, Dresden
Prof. Dr. Peter Michelis, Hamburg/Dresden

Sachpreisrichter: Hans-Achaz Frhr. von Lindenfels

Klaus-Dieter Rentsch · Karin Thiele · Dr. Herbert Wagner, Dresden
Walter Werner, Düsseldorf
Stellv.: Moritz Frhr. von Crailsheim, Bremen

2. Brgm. Reinhard Keller, Dresden · Christian Menzel, Dresden

Vorprüfer: Anke Bartsch · Dr. Gabriele Bernardt · Dietrich Hartwich

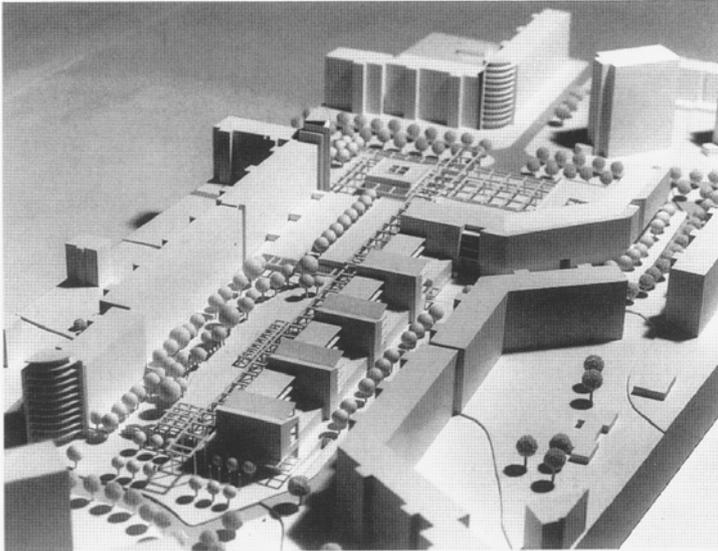
genius loci – architekturcontor, Dresden/Hamburg

Preisgerichtsempfehlung:

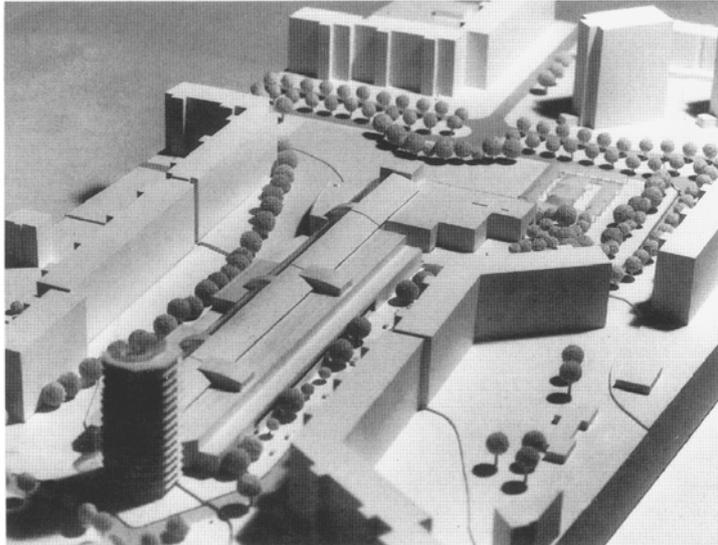
Das Preisgericht empfiehlt dem Auslober mehrheitlich die Entwurfsverfasser der Arbeit des 1. Preises, entsprechend der Formulierung der Auslobung, mit der weiteren Bearbeitung zu beauftragen.

Modellfotos: Kiwi Design Anke Bartsch, Hamburg

1. Preis



3. Preis



1. Preis (DM 35.000,-): nps, Dresden
Wolfgang Nietz · Alf M. Prasch · Peter Sigl
Mitarbeit: Sergej Tchoban · Holm Zink

2. Preis (DM 25.000,-): D.D.S. Architects Axel Schönert, Paris
Partner: Cecile Domain · Bruno Delfino
Mitarbeit: Ute Vielberth · Mischa Cramer

3. Preis (DM 20.000,-): FFNS GmbH, Leipzig
Mitarbeit: Dieter Beier · Thomas Björklund · Mats Jacobson
Peter Kempf · Katarina Elvelin · Luzie Frick

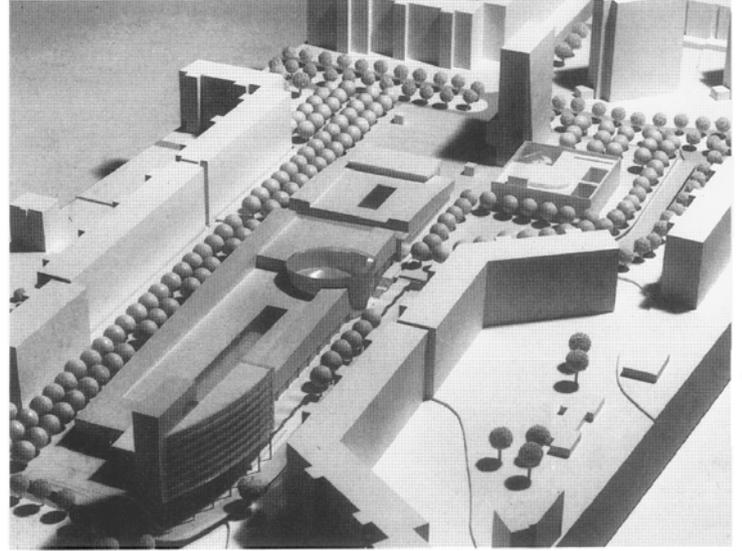
Ankauf (DM 5.000,-): Prof. Fritz Novotny · Arthur Mähner · W. Bauer, Dresden/Berlin

Mitarbeit: W. Nauerschnig (Entwurf) · H. Haupt · P. Musierowicz · D. Weitz

Wettbewerbsaufgabe:

Das Wettbewerbsgelände umfaßt eine bebaubare Fläche von 22.175 m². Diese Gesamtfläche umfaßt sowohl den Bereich der Festwiese, der überwiegend für das kommerzielle Zentrum mit Verkaufseinrichtungen (Gesamtverkaufsfläche 13.500 m²), Büroflächen (Gesamtfläche 800 m²) und Ortsamt (Gesamtfläche 2.500 m²) vorgesehen ist, sowie den östlichen Grundstücksabschnitt, der primär für die Unterbringung des kommunalen Zentrums mit Kommunikations- und Versammlungseinrichtungen für das Wohngebiet Prohlis vorgesehen ist. Inmitten des Grundstückes verläuft eine Trasse für Fernwärme und andere Versorgungsmedien, die im Zusammenhang mit dem neuen Gebäude zu verlegen ist. Sie muß unbedingt im Konzept beachtet und ausgewiesen werden. Für die Gestaltung des Zentrums wird keine Geschossigkeit festgeschrieben. Sie hat sich allerdings in städtebaulicher Anpassung und Verantwortung für die benachbart lebenden Menschen zu entwickeln.

2. Preis



Ankauf

